

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ МОСКОВСКИЙ  
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

“УТВЕРЖДАЮ”



Проректор

/О.В. Игнатьев/  
2023 г.

ОСНОВНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Уровень образования                  | _____ магистратура _____                                      |
| Направление подготовки/специальность | _____ 08.04.01 Строительство _____                            |
| Направленность (профиль) программы   | _____ Управление строительной<br>подрядной организацией _____ |
| Форма(ы) обучения                    | _____ очная _____   |

Москва  
2023

## **СОСТАВ ОСНОВНОЙ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

- общая характеристика образовательной программы,
- учебный план,
- календарный учебный график,
- таблица компетенций, формируемых образовательной программой,
- таблица формирования результатов освоения образовательной программы,
- рабочие программы дисциплин (модулей), включая фонды оценочных средств,
- программы практик, включая фонды оценочных средств,
- программа государственной итоговой аттестации, включая фонд оценочных средств,
- методические материалы.

## **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**по направлению подготовки (специальности)**

08.04.01 Строительство

**по направленности (профилю)**

«Управление строительной подрядной организацией»

для уровня образования – магистратура

### **1. Общая информация**

Основная профессиональная образовательная программа высшего образования (ОПОП ВО) обеспечивает нормативно-методическую базу подготовки обучающихся по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура) с учетом требований работодателей.

ОПОП ВО «Управление строительной подрядной организацией» составлена в соответствии с федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 08.04.01 Строительство.

ОПОП ВО «Управление строительной подрядной организацией» одобрена на заседании Учебно-методического совета НИУ МГСУ «16» мая 2023 г., протокол № 6.

ОПОП ВО позволяет практически реализовать требования ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура) как федеральной социальной нормы в образовательной и научной деятельности Университета, учитывая при этом особенности научно-образовательной школы Университета, а также актуальные потребности рынка труда в соответствующей области профессиональной деятельности.

### **2. Нормативная правовая база разработки ОПОП**

Нормативную правовую базу разработки ОПОП составляют:

- Федеральный закон Российской Федерации от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».
- Приказ Министерства образования и науки РФ от 05 апреля 2017 г. №301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры».
- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования (ФГОС ВО) по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура), утвержденный приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 31 мая 2017 г. N 482.
- Устав ФГБОУ «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет».

### **3. Цель ОПОП ВО**

ОПОП ВО «Управление строительной подрядной организацией» имеет своей целью приобретение обучающимися квалификации магистра, а также формирование компетенций, необходимых для осуществления профессиональной деятельности в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства в сфере управления

строительной подрядной организацией для решения организационно-управленческого типа задач.

ОПОП ВО нацелена на:

- формирование у выпускника универсальных, общепрофессиональных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура),
- удовлетворение потребностей личности в интеллектуальном, культурном и нравственном развитии, позволяющее выпускнику успешно саморазвиваться, реализовать свой потенциал в избранной сфере профессиональной деятельности, обеспечить социальную мобильность и устойчивость на рынке труда,
- достижение высокого уровня подготовки выпускников, обеспечивающего их востребованность и конкурентоспособность на рынке труда.

При подготовке ОПОП ВО решены следующие задачи:

- создание рациональной, методически выстроенной последовательности формирования компетенций выпускника путём освоения обучающимися дисциплин, практик и других элементов образовательной программы,
- обеспечение условий для развития у студентов социально-личностных качеств,
- обеспечение возможности достижения эквивалентности документов иностранных государств о высшем профессиональном образовании в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства,
- обеспечение академической мобильности обучающихся, обеспечение единства общероссийского образовательного пространства подготовки выпускников в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства,
- методического обеспечения текущего контроля, промежуточной и итоговой аттестации обучающихся для объективной оценки фактического уровня освоения компетенция и достижения поставленных результатов обучения в процессе освоения обучающимися образовательной программы,
- создание комплекса методических материалов для осуществления образовательного процесса и организации самостоятельной работы обучающихся.

#### **4. Квалификация выпускника ОПОП ВО**

Выпускнику ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура) присваивается квалификация «магистр».

#### **5. Срок и трудоёмкость освоения ОПОП ВО**

ОПОП ВО может быть освоена в очной форме обучения.

Сроки освоения ОПОП ВО:

- при очной форме обучения – 2 года.

**Трудоёмкость ОПОП ВО** составляет 120 зачетных единиц (1 зачетная единица составляет 27 астрономических часов, 36 академических часов).

#### **6. Описание направленности ОПОП ВО**

Области профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие ОПОП ВО, могут осуществлять профессиональную деятельность:

16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство (в сфере управления строительной подрядной организацией).

Объектами профессиональной деятельности выпускника ОПОП ВО являются строительные подрядные организации.

Сферы профессиональной деятельности, в которых выпускники, освоившие ОПОП ВО, могут осуществлять профессиональную деятельность:

управление строительной подрядной организацией.

Выпускник ОПОП ВО готовится к решению задач профессиональной деятельности следующих типов:

- организационно-управленческий.

Задачи профессиональной деятельности выпускника приведены в таблице:

| Области профессиональной деятельности          | Сферы профессиональной деятельности  | Типы задач профессиональной деятельности | Задачи профессиональной деятельности  |
|--|--------------------------------------|--|---|
| Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство | Управление строительной организацией | организационно-управленческий            | организация и оперативное руководство производственной строительной подрядной организацией;<br>организация и оперативное руководство финансово-хозяйственной деятельностью строительной подрядной организации;<br>стратегическое и оперативное управление деятельностью строительной подрядной организации. |

## 7. Планируемые результаты освоения образовательной программы

Выпускник, освоивший ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура), должен обладать следующими универсальными компетенциями:

Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, выработать стратегию действий (УК-1)

Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2)

Способен организовывать и руководить работой команды, выработывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3)

Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4)

Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия (УК-5)

Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6).

Выпускник, освоивший ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура), должен обладать следующими общепрофессиональными компетенциями:

Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук (ОПК-1)

Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий (ОПК-2)

Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения (ОПК-3)

Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-4)

Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением (ОПК-5)

Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ОПК-6)

Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность (ОПК-7)

В перечне планируемых результатов освоения ОПОП ВО учтены требования следующих утверждённых профессиональных стандартов:

| № п/п  | Код профессионального стандарта | Наименование области профессиональной деятельности.<br>Наименование профессионального стандарта   |
|--|---------------------------------|---|
| <i>16 Строительство и жилищно-коммунальное хозяйство</i> |                                 |   |
| 1  | 16.038                          | Профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации».<br>Утвержден приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 17 ноября 2020 года N 803н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 22 декабря 2020 года, регистрационный N 61727) |

В приложении к общей характеристике указаны требования к профессиональным компетенциям выпускников, предъявляемые профессиональным стандартом, который был учтен при разработке результатов освоения ОПОП ВО.

Выпускник, освоивший ОПОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура) по профилю «Управление строительной подрядной организацией», должен обладать профессиональными компетенциями по типам задач профессиональной деятельности:

| Тип задач профессиональной деятельности | Профессиональная компетенция   |
|---|--|
| организационно-управленческий           | ПК-1 Способен организовывать эффективную работу производственной деятельности строительной подрядной организации и координировать работу всех подразделений        |
|   | ПК-2 Способен управлять финансово-хозяйственной деятельностью строительной подрядной организации, в том числе контролировать ведение учетной и отчетной финансово- |

|  |  |
|--|--|
|  | хозяйственной документации   |
|  | ПК-3 Способен выполнять стратегическое и оперативное управление в сфере производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации |

Индикаторы достижения компетенций, а также планируемые результаты обучения по каждому из элементов ОПОП ВО, приведены в рабочих программах дисциплин и практик.

## **8. Требования к кадровым условиям реализации образовательной программы**

В соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство (уровень образования – магистратура) установлены следующие требования к кадровым условиям реализации ОПОП ВО:

Реализация программы магистратуры обеспечивается педагогическими работниками Организации, а также лицами, привлекаемыми Организацией к реализации программы магистратуры на иных условиях.

Квалификация педагогических работников Организации должна отвечать квалификационным требованиям, указанным в квалификационных справочниках и (или) профессиональных стандартах (при наличии).

Не менее 70 процентов численности педагогических работников Организации, участвующих в реализации программы магистратуры, и лиц, привлекаемых Организацией к реализации программы магистратуры на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны вести научную, учебно-методическую и (или) практическую работу, соответствующую профилю преподаваемой дисциплины (модуля).

Не менее 5 процентов численности педагогических работников Организации, участвующих в реализации программы магистратуры, и лиц, привлекаемых Организацией к реализации программы магистратуры на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны являться руководителями и (или) работниками иных организаций, осуществляющими трудовую деятельность в профессиональной сфере, соответствующей профессиональной деятельности, к которой готовятся выпускники (иметь стаж работы в данной профессиональной сфере не менее 3 лет).

Не менее 60 процентов численности педагогических работников Организации и лиц, привлекаемых к образовательной деятельности Организации на иных условиях (исходя из количества замещаемых ставок, приведенного к целочисленным значениям), должны иметь ученую степень (в том числе ученую степень, полученную в иностранном государстве и признаваемую в Российской Федерации) и (или) ученое звание (в том числе ученое звание, полученное в иностранном государстве и признаваемое в Российской Федерации).

Общее руководство научным содержанием программы магистратуры должно осуществляться научно-педагогическим работником Организации, имеющим ученую степень (в том числе ученую степень, полученную в иностранном государстве и признаваемую в Российской Федерации), осуществляющим самостоятельные научно-исследовательские (творческие) проекты (участвующим в осуществлении таких проектов) по направлению подготовки, имеющим ежегодные публикации по результатам указанной научно-исследовательской (творческой) деятельности в ведущих отечественных и (или) зарубежных рецензируемых научных журналах и изданиях, а также осуществляющим ежегодную апробацию результатов указанной научно-исследовательской (творческой) деятельности на национальных и международных конференциях.

## 9. Сведения о компонентах образовательной программы

В календарном учебном графике указаны периоды осуществления видов учебной деятельности и периоды каникул.

Учебный план разработан в соответствии с ФГОС ВО, а также локальными нормативными актами Университета. Учебный план утвержден Учебно-методическим советом НИУ МГСУ « 16 » мая 2023 г. (протокол № 6 ).

В соответствии с ФГОС ВО образовательная программа состоит из обязательной части и части, формируемой участниками образовательных отношений.

Обязательная часть образовательной программы обеспечивает формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных и профессиональные компетенций.

Часть образовательной программы, формируемая участниками образовательных отношений, направлена на формирование у обучающихся универсальных, профессиональных компетенций, установленных Университетом самостоятельно, а также на расширение и (или) углубление компетенций, установленных образовательным стандартом.

Отдельные элементы образовательной программы реализуются с использованием электронного обучения (электронных образовательных ресурсов) (указать при необходимости).

## Приложение

Перечень требований к профессиональным компетенциям выпускников, установленные профессиональными стандартами.

|  |   |
|--|---|
| Код и наименование профессионального стандарта | Обобщённые трудовые функции, использованные для формулирования профессиональных компетенций |
| 16.038 «Руководитель строительной организации» | А/7 Организация деятельности основных подразделений строительной организации                |
|  | В/7 Управление строительной организацией  |

Таблица компетенций, формируемых образовательной программой

| Универсальные компетенции  | Шифр и индикатор универсальных компетенций   |
|--|--|
| УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий                                 | УК-1.1. Сбор, систематизация, оценка адекватности и достоверности информации о проблемной ситуации, выявление составляющих проблемной ситуации и описание её сути  |
|  | УК-1.2. Выбор методов критического анализа проблемной ситуации и определение способов ее решения.  |
|  | УК-1.3. Оценка информации, ее достоверности, построение логических умозаключений на основании поступающих информации и данных, на базе которых осуществляется разработка и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации |
| УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла  | УК-2.1. Формулирование цели, задач, значимости, потребности в ресурсах, ожидаемых результатов для реализации проекта   |
|  | УК-2.2. Разработка плана реализации проекта, управление проектом и оценка эффективности его реализации   |
|  | УК-2.3. Управление проектом на основе технологий информационного моделирования   |
| УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели                                     | УК-3.1. Разработка целей и плана работы команды в соответствии с целями проекта, определение стратегии работы, контроль их реализации  |
|  | УК-3.2. Формирование состава команды, определение функциональных и ролевых критериев отбора участников   |
|  | УК-3.3. Выработка правил командной работы, выбор стиля управления командой и способов мотивации членов команды   |
| УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия | УК-4.1. Поиск научно-технической информации на русском и иностранном языках с использованием информационно-коммуникационных технологий   |
|  | УК-4.2. Владение коммуникативными технологиями для осуществления академического и профессионального общения на иностранном(ых) языке(ах)   |
|  | УК-4.3. Выбор психологических способов оказания влияния и противодействия влиянию в процессе академического и профессионального взаимодействия   |
|  | УК-4.4. Выбор стиля делового общения, ведение деловой переписки, представление результатов академической и профессиональной деятельности на публичных мероприятиях применительно к ситуации взаимодействия                           |
| УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия   | УК-5.1. Выявление возможных межкультурных противоречий в профессиональном взаимодействии   |
|  | УК-5.2. Выбор способа поведения в поликультурном коллективе при конфликтной ситуации с учетом требований законодательства в сфере противодействия терроризму   |
| УК-6. Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки                                | УК-6.1. Использование технологий целеполагания и целедостижения для личностного развития и профессионального роста   |
|  | УК-6.2. Выстраивание траектории собственного личностного и профессионального роста с учетом самооценки, требований рынка труда и рынка образовательных услуг   |

| Общепрофессиональные компетенции  | Шифр и индикатор общепрофессиональных компетенций   |
|---|---|
| ОПК-1 Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук  | ОПК-1.1 Выбор фундаментальных законов, описывающих изучаемый процесс или явление  |
|   | ОПК-1.2 Составление математической модели объекта профессиональной деятельности, описывающей изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий   |
|   | ОПК-1.3 Оценка адекватности результатов моделирования, формулирование предложений по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности  |
| ОПК-2 Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий           | ОПК-2.1 Сбор и систематизация научно-технической информации о рассматриваемом объекте, оценка ее достоверности в т.ч. с использованием информационных технологий  |
|   | ОПК-2.2 Использование средств прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи, оформление документации и представление результатов в профессиональной деятельности  |
|   | ОПК-2.3 Применение государственной информационной системы (ГИС) как системы сбора, хранения, анализа и графической визуализации пространственных (географических) данных и связанной с ними информации о необходимых объектах   |
|   | ОПК-2.4 Применение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности как информационных систем, содержащих сведения, документы, материалы о развитии территорий, об их застройке, о существующих и планируемых к размещению объектах капитального строительства и иные необходимые для осуществления градостроительной деятельности сведения |
| ОПК-3. Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения                      | ОПК-3.1 Формулирование научно-технической задачи, сбор и систематизация информации, выбор методов решений в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли, нормативно-технической документации и опыта их решения  |
|   | ОПК-3.2 Составление перечней работ и ресурсов, разработка и обоснование выбора варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности   |
| ОПК-4. Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства   | ОПК-4.1 Подготовка и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами  |
|   | ОПК-4.2 Выбор действующей нормативно-правовой документации, регламентирующей профессиональную деятельность  |
|   | ОПК-4.3 Выбор нормативно-технической информации для разработки проектной и рабочей документации, в соответствии с действующими нормами и правилами в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства   |
| ОПК-5. Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением | ОПК-5.1 Определение потребности в ресурсах и сроках проведения проектно-исследовательских работ в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства   |
|   | ОПК-5.2 Подготовка заданий на изыскания, проектирование и инженерно-техническое сопровождение проектов  |
|   | ОПК-5.3 Постановка и распределение задач исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий на соответствие требованиям нормативно-технических документов   |
|   | ОПК-5.4 Представление результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы и контроль соблюдения проектных решений в процессе авторского надзора   |
|   | ОПК-5.5 Контроль соблюдения требований по доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения при выборе архитектурно-строительных решений зданий и сооружений   |
|   | ОПК-5.6 Контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении изыскательских и проектных работ   |

|  |  |
|--|--|
| ОПК-6. Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства   | ОПК-6.1 Формулирование целей, постановка задач, определение способов и методов выполнения исследования объектов и процессов  |
|  | ОПК-6.2 Обработка результатов исследований объектов профессиональной деятельности с помощью методов математического моделирования  |
|  | ОПК-6.3 Выполнение и контроль результатов исследований, формулирование выводов, оформление отчетной документации, представление и защита проведенных исследований по объекту профессиональной деятельности   |
| ОПК-7. Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать её производственную деятельность | ОПК-7.1 Планирование и оценка эффективности деятельности строительной организации  |
|  | ОПК-7.2 Выбор состава и иерархии структурных подразделений управления строительной организации, их полномочий и ответственности, исполнителей, механизмов взаимодействия   |
|  | ОПК-7.3 Контроль процесса выполнения подразделениями установленных целевых показателей, оценка степени выполнения, определение состава координирующих воздействий и оценка возможности применения организационно-управленческих и/или технологических решений для оптимизации производственной деятельности организации. |
|  | ОПК-7.4 Выбор нормативной и правовой документации, регламентирующей деятельность организации и оценка коррупционных рисков в области строительства и/или жилищно-коммунального хозяйства   |
|  | ОПК-7.5 Контроль функционирования системы менеджмента качества, требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве   |

| Профессиональные компетенции  | Шифр и индикатор профессиональных компетенций   |
|---|---|
| ПК-1 Способен организовывать эффективную работу производственной деятельности строительной подрядной организации и координировать работу всех подразделений | ПК-1.1 Выбор методов и средств организации производственной деятельности строительной подрядной организации   |
|   | ПК-1.2 Анализ и оценка организационно-технологических решений в производственной деятельности строительной подрядной организации  |
|   | ПК-1.3 Определение видов, трудоемкости и ресурсоемкости производственных процессов в строительстве  |
|   | ПК-1.4 Формирование функциональной и организационной структуры производственно-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации и распределение полномочий за её подразделениями   |
|   | ПК-1.5 Разработка и оценка перспективных планов производственно-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации, в т.ч. планов по повышению эффективности деятельности  |
|   | ПК-1.6 Выбор методов и средств административного управления строительной подрядной организацией, распределение полномочий и обязанностей, составление распорядительных, внутренних локальных документов и оценка нормативно-технических документов строительной подрядной организации |
|   | ПК-1.7 Определение объемов и содержания производственных заданий производственных подразделений строительной подрядной организации, субподрядных строительных и специализированных организаций, профессиональные и квалификационные требования к их выполнению                        |
|   | ПК-1.8 Анализ и оценка показателей выполнения текущих производственных планов строительной подрядной организации  |
|   | ПК-1.9 Анализ и оценка комплектности и качества подготовки документации для сдачи объекта капитального строительства в эксплуатацию и/или приемки строительных работ  |
|   | ПК-1.10 Выбор методов эффективной производственной коммуникации в строительной подрядной организации, в переговорах с заказчиком, в совещаниях  |
| ПК-2 Способен управлять финансово-хозяйственной деятельностью строительной  | ПК-2.1 Выбор методов и средств организации финансово-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации  |
|   | ПК-2.2 Анализ и оценка финансово-хозяйственной деятельности   |

|  |   |
|--|---|
| подрядной организации, в том числе контролировать ведение учетной и отчетной финансово-хозяйственной документации  | строительной подрядной организации  |
|  | ПК-2.3 Разработка, анализ и оценка перспективных и текущих финансовых планов, прогнозных балансов и бюджетов, планов ресурсного обеспечения деятельности строительной подрядной организации |
|  | ПК-2.4 Выбор методов и инструментов организации финансово-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации, включая построение модели системы управления рисками               |
|  | ПК-2.5 Выбор методов и средств стратегического планирования финансово-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации   |
|  | ПК-2.6 Анализ и оценка финансовой части документации для участия в торгах, по коммерческих предложениям, договорам подряда и поставки   |
|  | ПК-2.7 Анализ и контроль ведения финансово-хозяйственной документации строительной подрядной организации  |
| ПК-3 Способен выполнять стратегическое и оперативное управление в сфере производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации | ПК-3.1 Анализ и оценка состояния и тенденций развития рынка строительных услуг, конкурентной позиции строительной подрядной организации   |
|  | ПК-3.2 Применение методов и средств организационного проектирования деятельности строительной подрядной организации   |
|  | ПК-3.3 Применение методов и средств организационного проектирования деятельности строительной подрядной организации   |
|  | ПК-3.4 Анализ и оценка перспективных научных и технологических разработок с целью повышения эффективности деятельности строительной подрядной организации                                   |
|  | ПК-3.5 Применение методов системного и стратегического анализа деятельности строительной подрядной организации, проведение маркетинговых исследований в строительстве                       |
|  | ПК-3.6 Оценка эффективности использования ресурсов строительной подрядной организации   |
|  | ПК-3.7 Применение различных видов специализированного программного обеспечения для управления деятельностью строительной подрядной организации  |

Таблица формирования результатов освоения образовательной программы

| Код и наименование компетенции   | Наименование дисциплины/практики   | Семестр, завершающий формирование компетенции (или её части) |
|--|--|--|
| УК-1. Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий | Б1.О.03 Математическое моделирование   | 1  |
|  | Б1.О.05 Организация и управление строительной деятельностью                      | 1  |
|  | Б1.О.06 Цифровые технологии в строительстве                                      | 2  |
| УК-2. Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла  | Б1.О.04 Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве | 3  |
|  | Б1.О.05 Организация и управление строительной деятельностью                      | 1  |
|  | Б1.О.06 Цифровые технологии в строительстве                                      | 2  |
| УК-3. Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для                                  | Б1.О.01 Лидерство и управление командой  | 1  |

|   |               |   |     |
|---|---------------|---|-----|
| достижения поставленной цели  |               |   |     |
| УК-4. Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия  | Б1.О.01       | Лидерство и управление командой   | 1   |
|   | Б1.О.02       | Иностранный язык в профессиональной сфере   | 1,2 |
|   | Б1.О.05       | Организация и управление строительной деятельностью   | 1   |
|   | Б1.О.06       | Цифровые технологии в строительстве   | 2   |
| УК-5. Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия  | Б1.О.01       | Лидерство и управление командой   | 1   |
| УК-6. Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки   | Б1.О.01       | Лидерство и управление командой   | 1   |
|   | Б1.В.ДВ.05.02 | Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности |     |
| ОПК-1. Способен анализировать и выявлять естественно-научную сущность проблем управления в технических системах на основе положений, законов и методов в области математики, естественных и технических наук        | Б1.О.03       | Математическое моделирование  | 1   |
| ОПК-2. Способен формулировать задачи управления в технических системах и обосновывать методы их решения   | Б1.О.03       | Математическое моделирование  | 1   |
|   | Б1.О.04       | Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве                        | 3   |
|   | Б1.О.06       | Цифровые технологии в строительстве   | 2   |
| ОПК-3. Способен самостоятельно решать задачи управления в технических системах на базе последних достижений науки и техники   | Б1.О.05       | Организация и управление строительной деятельностью   | 1   |
|   | Б1.О.06       | Цифровые технологии в строительстве   | 2   |
| ОПК-4. Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства | Б1.О.04       | Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве                        | 3   |
|   | Б1.О.05       | Организация и управление строительной деятельностью   | 1   |
| ОПК-5. Способен проводить патентные   | Б1.О.04       | Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве                        | 3   |

|   |   |     |
|---|---|-----|
| исследования, определять формы и методы правовой охраны и защиты прав на результат интеллектуальной деятельности, распоряжаться правами на них для решения задач в области развития науки, техники и технологии   | Б1.О.05 Организация и управление строительной деятельностью   | 1   |
|   | Б1.О.06 Цифровые технологии в строительстве   | 2   |
| ОПК-6. Способен осуществлять сбор и анализ научно-технической информации, обобщать отечественный и зарубежный опыт в области управления инновациями и построения экосистем инноваций  | Б1.О.03 Математическое моделирование  | 1   |
|   | Б1.О.04 Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве                                  | 3   |
| ОПК-7. Способен аргументировано выбирать и обосновывать структурные, алгоритмические, технологические и программные решения для управления инновационными процессами и проектами, реализовывать их на практике применительно к инновационным системам предприятия, отраслевым и региональным инновационным системам | Б1.О.04 Государственное регулирование и техническое нормирование в строительстве                                  | 3   |
|   | Б1.О.05 Организация и управление строительной деятельностью   | 1   |
| ПК-1 Способен организовывать эффективную работу производственной деятельности строительной подрядной организации и координировать работу всех подразделений   | Б1.В.01 Планирование и прогнозирование деятельности строительной подрядной организации                            | 2   |
|   | Б1.В.02 Анализ производственно-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации                      | 1   |
|   | Б1.В.03 Финансово-инвестиционный анализ строительной подрядной организации  | 1   |
|   | Б1.В.04 Контрактная деятельность и маркетинговые исследования   | 1   |
|   | Б1.В.05 Производственные коммуникации, культура производства и документооборот строительной подрядной организации | 1   |
|   | Б1.В.07 Производственно-операционный менеджмент строительной подрядной организации                                | 2,3 |
|   | Б1.В.08 Проектное управление и проектное финансирование в строительной сфере                                      | 3   |
|   | Б1.В.09 Бюджетирование в строительстве  | 3   |
|   | Б1.В.ДВ.01.01 Налоговый менеджмент и финансово-учетные системы строительной подрядной                             | 2   |

|   |   |  |   |
|---|---|--|---|
|   | организации   |  |   |
|   | Б1.В.ДВ.01.02 Управление инновационным развитием строительной подрядной организации                               | 2  |   |
|   | Б1.В.ДВ.02.01 Управление ресурсным потенциалом строительной подрядной организации                                 | 2  |   |
|   | Б1.В.ДВ.02.02 Методы принятия управленческих решений  | 2  |   |
|   | Б1.В.ДВ.03.02 Управление ценовой политикой и стоимостью подрядных работ   | 3  |   |
|   | Б1.В.ДВ.04.01 Организационное проектирование и организация бизнес-процессов строительной подрядной организации    | 3  |   |
|   | Б1.В.ДВ.04.02 Антикризисное управление строительной подрядной организацией  | 3  |   |
|   | Б1.В.ДВ.05.02 Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности     | 3  |   |
|   | Б2.В.01(У) Учебная практика, ознакомительная  | 2  |   |
|   | Б2.В.04(Пд) Производственная практика, преддипломная  | 4  |   |
| ПК-2 Способен проводить оценку инновационных проектов в условиях трансфера технологий в строительстве | Б1.В.01 Планирование и прогнозирование деятельности строительной подрядной организации                            | 2  |   |
|   | Б1.В.02 Анализ производственно-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации                      | 1  |   |
|   | Б1.В.03 Финансово-инвестиционный анализ строительной подрядной организации  | 1  |   |
|   | Б1.В.04 Контрактная деятельность и маркетинговые исследования   | 1  |   |
|   | Б1.В.05 Производственные коммуникации, культура производства и документооборот строительной подрядной организации | 1  |   |
|   | Б1.В.ДВ.01.01 Налоговый менеджмент и финансово-учетные системы строительной подрядной организации                 | 2  |   |
|   | Б1.В.ДВ.01.02 Управление инновационным развитием строительной подрядной организации                               | 2  |   |
|   | Б1.В.ДВ.02.01 Управление ресурсным потенциалом строительной подрядной организации                                 | 2  |   |
|   | Б1.В.ДВ.03.01 Системное управление рисками строительной подрядной организации                                     | 3  |   |
|   | Б1.В.ДВ.03.02 Управление ценовой политикой и стоимостью подрядных работ   | 3  |   |
|   | Б1.В.ДВ.04.01 Организационное проектирование и организация бизнес-процессов строительной подрядной организации    | 3  |   |
|   | Б1.В.ДВ.04.02 Антикризисное управление строительной подрядной организацией  | 3  |   |
|   | Б2.В.01(У) Учебная практика, ознакомительная  | 2  |   |
|   | Б2.В.03(П) Производственная практика, организационно-управленческая   | 2,4  |   |
|   | Б2.В.04(Пд) Производственная практика, преддипломная  | 4  |   |
|   | ПК-3 Способен выполнять стратегическое и  | Б1.В.01 Планирование и прогнозирование деятельности строительной подрядной организации | 2 |

|   |   |   |
|---|---|---|
| оперативное управление в сфере производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации | Б1.В.02 Анализ производственно-хозяйственной деятельности строительной подрядной организации                      | 1 |
|   | Б1.В.03 Финансово-инвестиционный анализ строительной подрядной организации  | 1 |
|   | Б1.В.04 Контрактная деятельность и маркетинговые исследования   | 1 |
|   | Б1.В.05 Производственные коммуникации, культура производства и документооборот строительной подрядной организации | 1 |
|   | Б1.В.06 Стратегическое управление деятельностью строительной подрядной организации                                | 2 |
|   | Б1.В.08 Проектное управление и проектное финансирование в строительной сфере                                      | 3 |
|   | Б1.В.09 Бюджетирование в строительстве  | 3 |
|   | Б1.В.ДВ.01.01 Налоговый менеджмент и финансово-учетные системы строительной подрядной организации                 | 2 |
|   | Б1.В.ДВ.01.02 Управление инновационным развитием строительной подрядной организации                               | 2 |
|   | Б1.В.ДВ.02.01 Управление ресурсным потенциалом строительной подрядной организации                                 | 2 |
|   | Б1.В.ДВ.02.02 Методы принятия управленческих решений  | 2 |
|   | Б1.В.ДВ.03.01 Системное управление рисками строительной подрядной организации                                     | 3 |
|   | Б1.В.ДВ.03.02 Управление ценовой политикой и стоимостью подрядных работ   | 3 |
|   | Б1.В.ДВ.04.01 Организационное проектирование и организация бизнес-процессов строительной подрядной организации    | 3 |
|   | Б1.В.ДВ.04.02 Антикризисное управление строительной подрядной организацией  | 3 |
|   | Б1.В.ДВ.05.01 Основы научных исследований   | 3 |
|   | Б1.В.ДВ.05.02 Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности     | 3 |
|   | Б2.В.01(У) Учебная практика, ознакомительная  | 2 |
|   | Б2.В.02(Н) Производственная научно-исследовательская работа   | 3 |
|   | Б2.В.04(Пд) Производственная практика, преддипломная  | 4 |